



№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Управляющий ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»,  
действующий на основании Доверенности от 21.01.2015 г.,  
удостоверенной нотариусом нотариального округа  
Санкт-Петербурга Козловым К.В.  
и зарегистрированной в реестре за № 10-84

\_\_\_\_\_/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «25» декабря 2015 г.

Дата опубликования изменений: «25» декабря 2015 г.

**Три трехэтажные, с техническим подпольем и антресолью третьего этажа, с холодным чердаком жилые секции (стр. № 32Б) пятисекционного малоэтажного жилого дома (№ 32 по ГП) Жилой застройки в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. 7 этап.**

#### **ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**

**В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» третий абзац раздела «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:**

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участникам долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства объекта: «Три трехэтажные, с техническим подпольем и антресолью третьего этажа, с холодным чердаком жилые секции (стр. № 32Б) пятисекционного малоэтажного жилого дома (№ 32 по ГП) Жилой застройки в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. 7 этап» наряду с залогом обеспечивается на основании: 1) Генерального договора о способе и условиях обеспечения исполнения обязательств застройщика за неисполнение и ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ЗГО 660410000 от 08.10.2015 г., заключенному между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и Акционерным обществом «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО» (Страховщик, ИНН 7736056157, ОГРН 1027739149690, место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, дом 21Б, корп. 10, оф. 701). Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: квартиры, подлежащие передаче после получения разрешения на ввод в эксплуатацию участникам долевого строительства многоквартирного жилого дома: «Три трехэтажные, с техническим подпольем и антресолью третьего этажа, с холодным чердаком жилые секции (стр. № 32Б) пятисекционного малоэтажного жилого дома (№ 32 по ГП) Жилой застройки в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. 7 этап. Расположен по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, пос. Мичуринский, в границах ул. Карасьевская – Широкореченская – Екатерининская – Вавилова (ул. Широкореченская, участок № 9), кадастровый номер земельного участка: 66:41:0313009:33», и входящие в состав указанного многоквартирного дома. 2) Генерального договора № ГОЗ-80-5070/15 от 23.12.2015 г. страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенному между ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал» (Страхователь) и Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (Страховщик, ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, город Рязань, улица Есенина, дом 29). Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: «Три трехэтажные, с техническим подпольем и антресолью третьего этажа, с холодным чердаком жилые секции (стр. № 32Б) пятисекционного малоэтажного жилого дома (№ 32 по ГП) Жилой застройки в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона "Мичуринский" в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 1 очередь строительства. 7 этап" (с примерной общей площадью квартир 2935,77 кв.м.), расположенного по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, пос. Мичуринский, ул. Широкореченская (участок №9) на земельном участке с кадастровым номером 66:41:0313009:33 площадью 21621 кв.м (адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург)».