



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: ЗАО "ЛСР. Недвижимость-Урал",
620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия
Комсомола, д. 34

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 31.05.2016 № RU 66302000 - 75 - 2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), трансформаторная подстанция (№2 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0089-16 от 10.05.2016	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204011:3	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204011	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-00281 от 30.05.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ЛСР. Строительство-Урал" "Многоэтажный жилой дом по ул. Расточной в Железнодорожном районе г.Екатеринбурга" (шифр 06.001.27/16-00-..., 2016г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Многоэтажный жилой дом (№ 1 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м)	19541,29	Площадь участка (кв.м)	5385,0
Объем (куб.м)	63515,31	в том числе подземной части (куб.м)	2232,23
Количество этажей (шт.)	26 (в том числе техническое подполье, чердак)	Высота (м)	76,4
Количество подземных этажей (шт.)	1	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	849,65		
Иные показатели:			

Общая площадь квартир (кв.м)		14027,48	
Количество квартир (шт.)		275	
трансформаторная подстанция (№2 по ПЗУ)			
Общая площадь (кв.м)	-	Площадь участка (кв.м)	5385,0
Объём (куб.м)	-	в том числе подземной части (куб.м)	-
Количество этажей (шт.)	1	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м)	-		
Иные показатели:			
Мощность трансформаторов (кВА)		2x1000	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Расточная, дом 31-а
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи (В)	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 01.12.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 06.001.27/16-00-ПОС,
2016г.)

Министр _____

С.Ю. Бидонько _____



Утратило силу с даты выдачи разрешения на строительство

№ RV 06302000-942-0018 от " 30 " января 2016 г.

Прошито 2 (два) листов
Министр С.Ю. Бидонько

