



№ _____
На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
АО "Специализированный застройщик "ЛСР. Недвижимость-Урал",
действующий на основании Устава



/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «04» сентября 2019 года
Дата публикации изменений: «10» сентября 2019 года

Пятиэтажный жилой дом (№54 по ПЗУ) – 6.3 этап строительства Жилой застройки в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

Подраздел 10.4 «О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» дополнить информацией:

10.4. результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	О	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
		10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.05.2019
		10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0041-19
		10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
		10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭкспертСтрой-К
		10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6671079546

В подразделе 12.3.2 заменить схему планировочной организации земельного участка.

Подраздел 13.1.2 «Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест)» изложить в следующей редакции:

ф.и.о. Дерюгина Н.И.

Парковки автотранспорта жителей проектируемых домов 6 этапа строительства (№ 53-56 по ПЗУ) предусмотрены на проектируемых автостоянках суммарной вместимостью 443 машино-мест, в том числе:

96 машино-мест гостевого хранения предусмотрено в границах благоустройства 6 этапа строительства;

151 машино-место постоянного хранения предусмотрены в границах 7 этапа строительства;

10 машино-мест постоянного хранения предусмотрены в границах 6 этапа строительства;

19 машино-мест постоянного хранения предусмотрены в границах 4 этапа строительства;

167 машино-мест постоянного хранения предусмотрено разместить в автостоянке № 63 на 299 машино-мест, расположенной на участке № 10.

Подраздел 13.1.4. «Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства)» в следующей редакции: Мусороудаление ТБО организовано на четырех проектируемых площадках для сбора мусора (поз. М по ПЗУ) с установкой по два евроконтейнера объёмом 1,1 м³. Размещение площадок для мусороудаления предусмотрено на расстоянии не менее 20 м до нормируемых объектов и на расстоянии не далее 100 м до наиболее удалённого входа в жилой дом.

Подраздел 24.1 «Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию» дополнить информацией:

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.05.2019	06.001.66/14-00-ПЗ изм. 14	Откорректированы ТЭП по Генплану; Приложена справка с описанием вносимых изменений.
2	15.05.2019	06.001.66/14-00-ПЗ изм. 15	Откорректированы ТЭП по Генплану; Приложена справка с описанием вносимых изменений.
3	08.05.2019	06.001.66/14-00-ПЗУ изм. 15	Откорректирован план благоустройства для домов 54-56; Откорректирован расчет площадей благоустройства; В 7 этапе строительства заменены автоматизированные парковки на неавтоматизированные.
4	15.05.2019	06.001.66/14-00-ПЗУ изм. 16	Откорректирован план благоустройства для домов 54-56; Откорректирован расчет площадей благоустройства;
5	08.05.2019	06.001.66/14-00-ПБ изм. 10	Откорректированы основные показатели по генплану.
6	08.05.2019	06.001.66/14-00-СП изм. 3	Откорректирована схема пожаротушения
7	15.05.2019	06.001.66/14-00-СП изм. 4	Состав проекта дополнен новыми номерами изменений разделов
			Состав проекта дополнен новыми номерами изменений разделов