

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
к договору купли-продажи будущей недвижимой вещи
от «24» апреля 2015 г. № 2416

г. Екатеринбург

«11» сентября 2017 г.

ООО «НПП Стройтэк» в лице директора Копылова В.П., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Продавец**», с одной стороны, и

АО «ЛСР. Недвижимость-Урал» в лице управляющего Крицкого В.П., действующего на основании доверенности от 17.01.2017г., удостоверенной нотариусом нотариального округа Санкт-Петербурга Козловым К.В. и зарегистрированной в реестре за № 40-59, именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Во исполнение п. 4.1.3 договора купли-продажи будущей недвижимой вещи от 24.04.2015 г. № 2416 Продавец передал, а Покупатель принял (далее по тексту - «Участки»):

- земельный участок с кадастровым номером 66:41:0313010:520, площадью 5875 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – обслуживание автотранспорта, месторасположение земельного участка: Свердловская область, г. Екатеринбург (далее по тексту – «Участок 9»);

- земельный участок с кадастровым номером 66:41:0313010:518, площадью 4767 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – отдых (рекреация), месторасположение земельного участка: Свердловская область, г. Екатеринбург (далее по тексту – «Участок 10»);

- земельный участок с кадастровым номером 66:41:0313010:519, площадью 18006 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), месторасположение земельного участка: Свердловская область, г. Екатеринбург (далее по тексту – «Участок 11»);

- земельный участок с кадастровым номером 66:41:0313010:514, площадью 3896 кв. м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование – под многоэтажную застройку 5 и более этажей, месторасположение земельного участка: Свердловская область, г. Екатеринбург (далее по тексту – «Участок 14»).

2. Покупатель Участки осмотрел, претензий к Продавцу не имеет.

3. Настоящий Акт приема передачи составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон и один для государственной регистрации перехода права собственности на Участки с Продавца на Покупателя, который хранится у Покупателя.

ПРОДАВЕЦ:

Общество с ограниченной ответственностью
«НПП Стройтэк»



/ Копылов В.П.

ПОКУПАТЕЛЬ:

АО «ЛСР. Недвижимость-Урал»



/ Крицкий В.П.