

Общество с ограниченной ответственностью
„МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА”
197341, г. Санкт-Петербург, Фермское шоссе, д. 32, офис 86Н
Телефон: 8-800-555-22-66
Свидетельство об аккредитации А 000211 Рег. № 78-3-5-093-10



„УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "Межрегиональная

Негосударственная Экспертиза

Персов В.Л.

„ 12 ”

мая

2015

г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

от „ 12 ” мая 2015 г.

№

1	-	1	-	1	-	0	1	9	3	-	1	5
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Регистрационный номер заключения Негосударственной Экспертизы

Объект капитального строительства

Жилая застройка

в границах улиц Ландау - Екатерининская - Вавилова
микрорайона "Мичуринский" в Верх-Исетском районе
г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства
по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург,
Верх-Исетский район, пос. Мичуринский, участки 24-29

Объект Негосударственной Экспертизы

Результаты инженерных изысканий для строительства

Предмет Негосударственной Экспертизы

Оценка соответствия результатов инженерных изысканий
требованиям технических регламентов

г. Санкт-Петербург

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы:

Заявление о проведении негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий вход. № 1291 от 22 апреля 2015 г.

Договор на проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № 165/2015 от 13 апреля 2015 г.

1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации:

На рассмотрение представлены результаты инженерных изысканий, в составе:

- Технический отчет по инженерным изысканиям. Раздел 1. Инженерно-геодезические изыскания. Том 1. Обозначение И-162.23.10.2014-ИГД.
- Отчетная документация по инженерным изысканиям. Инженерно-геологические изыскания. Том 2. Книга 1. Обозначение МПО-162.ИГЛ. Текст и текстовые приложения.
- Отчетная документация по инженерным изысканиям. Инженерно-геологические изыскания. Том 2. Книга 2. Обозначение МПО-162.ИГЛ. Графические приложения.
- Отчетная документация по инженерным изысканиям. Инженерно-экологические изыскания. Том 3. Обозначение МПО-162.ИГЭ.

1.3. Сведения о предмете негосударственной экспертизы с указанием наименования и реквизитов нормативных актов и (или) документов (материалов), на соответствие требованиям (положениям) которых осуществлялась оценка соответствия:

- Предметом негосударственной экспертизы является оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, техническому заданию на проведение инженерных изысканий.

1.4. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

- Объект: Жилая застройка в границах улиц Ландау – Екатерининская – Вавилова микрорайона «Мичуринский» в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. 2 очередь строительства.

Адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, пос. Мичуринский, участки 24-29.

1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального назначения и характерных особенностей:

Жилая застройка

– Площадь застройки	– 42564,84 м ²
– Общая площадь зданий	– 151375,99 м ²
– Строительный объем	– 612882,76 м ³
– В том числе ниже 0,000	– 78910,41 м ³

1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерных изысканий:

Изыскательские организации:

- ООО МПО «ИЦИИП», Свидетельство о допуске СРО № 01-И-№ 1982 от 22.11.2011 г., выдано саморегулируемой организацией НП «АИИС».
- Адрес: 620026, Свердловская область, Г. Екатеринбург, ул. Розы Люксембург, д. 67 «б», литер 3.

1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, заказчике:

- Заявитель: ООО «ЭкспертСтрой».
Адрес: 623780, Свердловская область, г. Артемовский, ул. Мира, д. 1, Литер 7.
- Заказчик – застройщик: ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал».
Адрес: 620072, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д. 34.

1.8. Иные сведения, необходимые для идентификации объекта и предмета негосударственной экспертизы, объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации (материалов), заявителя, застройщика, заказчика:

- ООО «ЭкспертСтрой» - заявитель на основании договора № 76/04/15 на выполнение экспертных работ от 07 апреля 2015 года, заключенного с заказчиком – ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал».

2. Описание рассмотренной проектной документации**2.1. Сведения о задании застройщика или заказчика на выполнение инженерных изысканий (если инженерные изыскания выполнялись на основании договора), иная информация, определяющая основания и исходные данные для подготовки результатов инженерных изысканий:**

- Техническое задание на выполнение комплексных инженерных изысканий от 24.10.2014 г.

2.2. Сведения о выполненных видах инженерных изысканий

На участке проектируемого строительства выполнены инженерно-геодезические, инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания.

2.3. Сведения о составе, объеме и методах выполнения инженерных изысканий**2.3.1. Инженерно-геодезические изыскания**

Система координат – местная, система высот – Балтийская. Обследованы пункты полигонометрии ст.п.п.№5545/3612, ст.п.п.№5380/3579 ст.п.п.№5366/5489 п.п.№8280 и п.п.№7103, от которых, с использованием электронного тахеометра Leica TC 407, проложена система теодолитных ходов с тригонометрическим нивелированием и определены координаты и высоты пунктов съемочного обоснования. Вычисления и уравнивание съемочной сети осуществлялось в программе CREDO. Точность построения планово-высотного съемочного обоснования соответствует нормативным требованиям.

С пунктов съемочной сети тахеометрическим способом выполнена топографическая съемка в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м тем же электронным тахеометром. Съемка подземных коммуникаций проводилась одновременно с топографической съемкой. Для обнаружения подземных сетей, не имеющих выхода на дневную поверхность, применялся трассоискатель Radio detection RD 8000.

Обработка результатов измерений осуществлялась в программе «CREDO». С использованием программ «CREDO» и «AutoCAD» составлен топографический план участка в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5 м в объеме 54 га в электронном виде и с выводом на бумажный носитель. Используемый электронный тахеометр имеет свидетельство о метрологической поверке. По завершении работ на объекте составлен Акт полевого контроля топографо-геодезических работ от 12 января 2015 г. По материалам инженерно-геодезических изысканий на данном объекте подготовлен технический отчет в графическом и электронном виде.

2.3.2. Инженерно-геологические изыскания

Выполнено бурение колонковым способом 125 скважин глубиной до 15,0 м, общим объемом 1347 п.м. с гидрогеологическими наблюдениями.

На лабораторные исследования отобрано 138 проб грунта нарушенной структуры и монолита горных пород, 2 пробы подземных вод на стандартный химический анализ.

Для определения несущей способности свай в пределах площадки было выполнено статическое зондирование грунтов в 6 точках, по результатам которого построены графики изменения лобового и бокового сопротивлений грунтов внедрению зонда и произведен расчет несущей способности свай.

Для определения фильтрационных параметров грунтов были проведены опытно-фильтрационные исследования (опытные откачки).

Произведен комплекс лабораторных определений физико-механических и коррозионных свойств грунтов, проведены химические анализы воды.

По результатам полевых и лабораторных работ выполнена камеральная обработка и с использованием архивных материалов составлен технический отчет.

2.3.3. Инженерно-экологические изыскания

Объем работ по инженерно-экологическим изысканиям включает в себя: характеристику современного экологического состояния территории, в том числе краткую характеристику природных и техногенных условий, современного состояния территории в зоне воздействия объекта, почвенно-растительных условий, социальной сферы, предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве объекта. Выполнены лабораторные исследования качества почв по химическим, микробиологическим и паразитологическим показателям, радиационное обследование территории, исследование подземных вод. Лабораторные исследования выполнялись аккредитованными лабораторными центрами: ИЛ ОАО «Территориальная генерирующая компания № 9» - филиал «Инженерно-технический центр Свердловской области», аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.22АЮ91 действителен до 25.11.2015 г.; ПЛРК ГКУ «Территориальный центр мониторинга и реагирования на чрезвычайные ситуации в Свердловской области», аттестат аккредитации № САРК RU.0001.441584 действителен до 31.08.2017г.; ИЛЦ Свердловского Дорожного филиала ФГУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии по железнодорожному транспорту», аттестат аккредитации № РОСС RU.0001.510733 действителен до 19.06.2018 г. По результатам изысканий составлен технический отчет.

2.4. Топографические, инженерно-геологические, экологические, гидрологические, метеорологические и климатические условия территории, на которой предполагается осуществлять строительство, реконструкцию объекта капитального строительства с указанием выявленных геологических и инженерно-геологических процессов (карст, сели, сейсмичность, склоновые процессы и другие)

2.4.1 Инженерно-геодезические условия:

Участок находится в западной части г. Екатеринбурга Свердловской области, в Вех-Исетском районе и расположен западнее пос. Широкая Речка в квартале, ограниченном ул. Майская, Ширококореченская, Ручейная, Суходольская, северная граница участка проходит по береговой линии озера Половинного. Территория участка в большей части не застроена, в понижении заболочена, покрыта кустарниковой и луговой растительностью. По участку проложены дренажные каналы. Вдоль ул. Ручейная и ул. Ширококореченская организовано индивидуальное жилищное строительство, проложены инженерные коммуникации, устроены огороды. Вдоль ул. Суходольская, с восточной стороны, проложены три водовода и газопровод. По западной границе участка проходят воздушные линии электропередач: две линии по 6кВ, одна - 35 кВ. Общий уклон территории в северном направлении в сторону озера Половинное и протекающей к северу и востоку от участка реки Патрушиха, перепад высотных отметок в пределах участка составляет до 3 м.

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

- Представлен инженерно-топографический план с нанесенными инженерными коммуникациями, согласованный с организациями, эксплуатирующими сети.

2.4.2 Инженерно-геологические условия**Результаты изысканий на участке.**

В геоморфологическом отношении территория расположена на правом берегу р. Патрушиха, правого притока р. Исеть.

Абсолютные отметки поверхности по результатам нивелировки устьев скважин изменяются в пределах 271,16-274,15 м (Б.С.).

Характеристика геологического строения.

В геологическом строении территории принимают участие коренные породы представлены метаморфизованным габбро с неравномерным характером выветривания. Скважинами, пройденными до глубины 15,0 м, кровля скальных грунтов подсечена на глубинах от 1,5 до 11,0 м. С поверхности коренные породы и продукты их выветривания задернованы и перекрыты маломощным слоем делювиальных отложений, современных техногенных и биогенных отложений. Почвенно-растительный слой покрывает естественный рельеф площадки, мощностью до 0,30 м.

На участке выделено 7 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

ИГЭ-1а. Насыпной грунт представлен суглинком переотложенным с включением щебня до 20%. В качестве основания фундаментов использовать не рекомендуется.

ИГЭ-1. Торф сильноразложившийся. Грунт черного и буро-черного цвета встречен с поверхности локально в заболоченной части участка, мощность слоя составляет 0,3-2,7 м. Нормативные характеристики: плотность грунта $1,03 \text{ г/см}^3$, удельное сцепление 12 кПа, угол внутреннего трения 15 град., модуль деформации 0,7 МПа.

ИГЭ-2. Суглинок аллювиально-делювиальный тяжелый пылеватый с прослоями глины легкой полутвердый. Мощность от 0,4 м до 2,7 м. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,00 \text{ г/см}^3$, удельное сцепление 34 кПа, угол внутреннего трения 21 град., модуль деформации 11 МПа.

ИГЭ-3. Суглинок аллювиальный тяжелый пылеватый с прослоями глины легкой, тугопластичный. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,01 \text{ г/см}^3$, удельное сцепление 23 кПа, угол внутреннего трения 20 град., модуль деформации 12 МПа.

ИГЭ-4. Суглинок элювиальный бурого, буровато-желтого и буровато-зелёного цветов с включением дресвы и щебня от 10% до 25%, твердый. Пройденная мощность слоя составляет от 0,7 м до 10,0 м. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,03 \text{ г/см}^3$, удельное сцепление 39 кПа, угол внутреннего трения 24 град., модуль деформации 16 МПа.

ИГЭ-5. Полускальный грунт габбро низкой и пониженной прочности сильновыветрелый. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,48 \text{ г/см}^3$, предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии -4,0 МПа.

ИГЭ-6. Скальный грунт габбро малопрочный средневыветрелый. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,74 \text{ г/см}^3$, предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии -9,8 МПа.

ИГЭ-7. Скальный грунт габбро средней прочности слабовыветрелый. Нормативные характеристики: плотность грунта $2,92 \text{ г/см}^3$, предел прочности на одноосное сжатие в водонасыщенном состоянии -45,1 МПа.

Участок работ относится ко II (средней сложности) категории инженерно-геологических условий.

Гидрогеологические условия.

При настоящих изысканиях уровень подземных вод зафиксирован на глубинах от 0,0 м до 4,0 м, что соответствует абсолютным отметкам 269,06 м – 272,85 м.

На карте гидроизогипс отображено направление потока (на северо-запад) и локальные зоны с глубиной залегания единого горизонта подземных вод на отметках 270,0-272,5 м.

Питание подземных вод сезонное и осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков в теплый период года. Режим грунтовых вод полностью отражает условия их питания.

На основании прогнозной оценки изменения гидрогеологических условий площадки выполнен анализ динамики подтопления территории. Прогнозный уровень подтопления территории за счет гидрогеологических факторов рекомендован на отметке- 273,11 м.

Коэффициенты фильтрации (водопроницаемости) грунтов по результатам лабораторных исследований и опытной откачки:

- торф сильноразложившийся - 0,170 м/сут - водонепроницаемый;
- суглинок аллювиально-делювиальный - 0,0009-0,0024 м/сут - водонепроницаемый;
- суглинок аллювиальный - 0,0009-0,0024 м/сут - водонепроницаемый;
- суглинок элювиальный – 0,0056- 0,850м/сут. - слабоводопроницаемый, водопроницаемый;
- скальный грунт различной степени трещиноватости выветрелости и прочности - 1,2 - 4,5 м/сут - водопроницаемый и сильноводопроницаемый.

Установленная агрессивность подземных вод и грунтов к бетону, арматуре (сталь), оболочкам кабеля из алюминия, свинца.

Степень агрессивного воздействия воды-среды по отношению к бетону при марке бетона W4 по водонепроницаемости – среднеагрессивная, на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении – неагрессивная, при периодическом смачивании – неагрессивная.

Коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к свинцовым оболочкам кабеля – высокая, к алюминиевым оболочкам кабеля – высокая.

Грунты обладают высокой коррозионной агрессивностью по отношению к углеродистой и низколегированной стали, высокой коррозионной агрессивностью по отношению к свинцовой оболочке кабеля и высокой коррозионной агрессивностью по отношению к алюминиевой оболочке кабеля, неагрессивны по отношению к бетону марки W4.

Опасные геологические процессы: подтопление грунтовыми водами, морозное пучение грунтов.

По степени морозоопасности грунты, залегающие в пределах расчетной глубины промерзания, относятся к сильнопучинистым.

Нормативная глубина сезонного промерзания для суглинистых грунтов – 1,56 м.

2.4.3. Инженерно-экологические условия

Территориально объект изысканий располагается в микрорайоне «Мичуринский» г. Екатеринбурга.

В 2014 г. на расположенной к югу площадке ООО МПО «ИЦИиП» выполнены инженерно-экологические изыскания для проектирования на объекте: «Образовательный центр в границах улиц Ландау-Екатерининская-Вавилова в Верх-Исетском районе города Екатеринбурга». Материалы изысканий использованы для характеристики экологического состояния района изысканий.

Естественный рельеф не нарушен, задернован, покрыт густой травяной растительностью и кустарниковой порослью, частично поверхность заболочена. Территория исследований свободна от капитальной и временной застройки, коммуникационные системы различного назначения проходят вдоль ул. Суходольской и частично по ул. Ручейной. Участок изысканий находится вне пределов санитарно-защитных зон промышленных и коммунальных предприятий.

Климат района – резко-континентальный с суровой продолжительной зимой и довольно жарким коротким летом. Среднемесячная температура воздуха наиболее холодно-

го месяца января минус 13,7°C, наиболее жаркого июля плюс 18,7°C. В течение года преобладают преимущественно ветры западных направлений. Скорость ветра, повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с. Коэффициент стратификации атмосферы - 160. Климатическая характеристика дана по материалам наблюдений на метеостанции Екатеринбург.

По данным ФГБУ «Свердловский ЦГМС-Р» (справка от 24.08.2014 № 405/16-14) фоновые концентрации загрязнения атмосферного воздуха в районе не превышают предельно допустимых концентраций в атмосферном воздухе населенных мест и составляют (в мг/м³) по: оксиду углерода – 2,346-3,425; диоксиду азота – 0,119-0,138; оксиду азота – 0,094-0,113; диоксиду серы – 0,016-0,017; железу – 5,308-7,181 мкг/м³; марганцу – 0,106-0,158 мкг/м³.

В геоморфологическом отношении площадка находится на правом берегу р. Патрушихи на расстоянии порядка 600 м от участка работ. Расстояние от участка до оз. Половинное составляет 350 м. В соответствии с частями 4, 6, 13 статьи 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы составляют 200 метров. Площадка изысканий находится за пределами водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов. Установление специального режима осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира не требуется.

Гидрогеологический разрез района представлен регионально развитым горизонтом грунтовых корово-блоковых и пластовых напорных и безнапорных вод. Подземный сток имеет северное направление в сторону реки Патрушихи.

По данным гидрогеологического заключения от 10.04.2012 № 290/2012 о возможности размещения жилой застройки в п. Мичуринский в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга ООО ЭГПП «Экомониторинг» действующих водозаборов и водозаборных скважин хозяйственно-питьевого водоснабжения, непосредственно ниже по потоку от исследуемого участка, не имеется. Разведанные месторождения подземных вод отсутствуют, перспективные участки с целью постановки поисково-оценочных работ для хозяйственно-питьевого водоснабжения не выделялись. Возможность влияния на качество подземных вод, отбираемых их скважины № 236 (лицензия не оформлялась, зоны санитарной охраны не утверждались), расположенной восточнее земельных участков в смежной водосборной площади, учитывая геолого-гидрогеологические и геоморфологические условия рассматриваемой площади, а также незначительную величину водоотбора из водозаборной скважины (порядка 10 м³/сутки), исключается. Существующая высокая антропогенная нагрузка на водосборную площадь участка не позволяет его использование в дальнейшем для целей централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Размещение объектов на испрашиваемом участке по гидрогеологическим условиям возможно.

Естественно сформировавшиеся природные почвы в пределах участка имеют повсеместное распространение по площади исследований. Отложения представлены почвенно-растительным слоем и торфами. Мощность слоя незначительная от 0,1 до 0,2 м.

Растительный и животный мир площадки определяются ее положением на окраине селитебной территории жилой застройки. Естественный рельеф площадки в основном не нарушен, задернован, покрыт густой травяной растительностью и редкой кустарниковой порослью, в местах проложенных автодорог и тропинок спланирован насыпными грунтами. Растительный покров представлен преимущественно сорными дикорастущими травами. Животный мир представлен птицами и грызунами, сосуществующими с человеком на территориях городской застройки. В пределах площадки проектирования отсутствуют объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги Свердловской области и России. Проектируемый объект не является препятствием для миграции диких и перемещения сельскохозяйственных животных.

Участок изысканий расположен вне особо охраняемых природных территорий (ООПТ) федерального, регионального и местного значений, объекты историко-культурного наследия отсутствуют.

Результаты лабораторных исследований:

По результатам радиологического обследования территории участка установлено, что мощность дозы гамма-излучения на территории и плотность потока радона с поверхности грунта соответствуют требованиям СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности НРБ-99/2009» и СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности (ОСПОРБ-99/2010)». При обследовании участка радиационных аномалий и техногенных радиоактивных загрязнений не обнаружено. Использование территории может осуществляться без ограничений по радиационному фактору.

Отбор проб на санитарно-химическое исследование проводился из скважин в интервале глубин: 0,0-0,2; 0,2-1,0; 1,0-2,0; 2,0-3,0 м. По химическим показателям обследование территории проводилось по стандартному перечню. Уровень санитарно-химического загрязнения в исследованных пробах на глубине 1,0-2,0 и 2,0-3,0 м из суглинков элювиальные и аллювиальные соответствует «опасной» категории, выявлены превышения ПДК/ОДК по содержанию никеля. Содержание нефтепродуктов в пробах составляет 12,7-210,9 мг/кг (при допустимом уровне – 1000 мг/кг согласно письмам Минприроды РФ от 27.12.1993 № 04-25, Роскомзема № 61-5678 о порядке определения размеров ущерба от загрязнения земель химическими веществами). Отмечается тенденция уменьшения содержания нефтепродуктов с глубиной. По суммарному показателю загрязнения пробы исследуемого участка, отобранные из насыпных грунтов, относятся к «умеренно опасной» категории загрязнения с $Z_c=1,7-16,8$, а суглинки делювиальные и элювиальные, супеси элювиальные - к «допустимой» категории загрязнения с $Z_c=1,3-8,8$.

В связи с проведением работ в зимний период, отбор проб для микробиологического и паразитологического анализа не проводился. Учитывая пустынную заболоченную территорию участка, отсутствие свалок на ней и «чистую» категорию загрязнения по данным показателям на соседнем участке, можно полагать аналогичную категорию загрязнения и на данном участке. Рекомендуется выполнить указанные исследования в теплый период года.

Рекомендации по использованию грунта (без учета рекомендаций использования грунтов по физико-механическим свойствам): почво-грунт «опасной» категории может быть ограничено использован под отсыпки выемок и котлованов с перекрытием слоем чистого грунта не менее 0,5 м; «допустимой» категории может быть использован без ограничений, исключая объекты повышенного риска.

С целью выявления химического загрязнения подземных вод в ходе инженерно-экологических изысканий из скважин были отобраны 6 проб подземных вод с глубин 0,8; 1,0; 2,0; 4,0 м. Результаты исследования подземных вод показали, что качество отобранной пробы воды не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников», ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования» по содержанию марганца. Превышение величины допустимого уровня наблюдается во всех пробах и составляет от 1,2 до 7,2 раза. Подземные воды на данном объекте в дальнейшем не могут быть использованы для хозяйственно-питьевого и хозяйственно-бытового водопользования.

Исходя из характеристики геологического разреза суглинки водонепроницаемые элювиальные, аллювиально-делювиальные и аллювиальные залегают непосредственно под почвенно-растительным слоем и торфами, имеют переменную мощность (2-11 м) и распространены на всей площади изучения. Таким образом, защищенность подземной гидросферы недостаточная, что требует разработки мероприятий по ее защите от загрязнений.

Инженерно-экологические изыскания по рассматриваемому объекту выполнены в соответствии с требованиями технического задания, технических регламентов и являются достаточными для разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды».

Изменения и дополнения, внесенные в проектную документацию при проведении экспертизы:

- Современное экологическое состояние района изысканий дополнено сведениями о размерах водоохранных зон и прибрежных защитных полосах водных объектов (река Патрушиха, озеро Половинное).
- Представлено гидрогеологическое заключение ООО ЭГПП «Экомониторинг» от 10.04.2012 № 290/2012.

3. Выводы по результатам рассмотрения

3.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении рассмотренных результатов инженерных изысканий.

3.1.1. Инженерно-геодезические изыскания

Результаты инженерно-геодезических изысканий **соответствуют** требованиям технических регламентов.





3.1.2. Инженерно-геологические изыскания

Результаты инженерно-геологических изысканий **соответствуют** требованиям технических регламентов.

3.1.3. Инженерно-экологические изыскания

Результаты инженерно-экологических изысканий **соответствуют** требованиям технических регламентов.

Эксперты

№ п/п	Должность эксперта/ ФИО эксперта/ Номер аттестата	Направление деятельности	Раздел заключения	Подпись эксперта
1	Начальник отдела/ Костин Александр Викторович/ ГС-Э-27-3-1156	3.1. Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий		
2	Эксперт по инженерно-геодезическим изысканиям/ Нешин Александр Васильевич/ ГС-Э-3-1-0132	1.1. Инженерно-геодезические изыскания	Инженерно-геодезические изыскания	
3	Эксперт по инженерно-геологическим изысканиям/ Еремеева Анастасия Александровна/ МР-Э-25-1-0026	1.2. Инженерно-геологические изыскания	Инженерно-геологические изыскания	
4	Эксперт по инженерно-экологическим изысканиям/ Чернова Марина Юрьевна/ ГС-Э-27-1-1178	1.4. Инженерно-экологические изыскания	Инженерно-экологические изыскания	

Итого в настоящем документе прошито и пронумеровано

10 (десять) листов

Генеральный директор ООО «Межрегиональная
Негосударственная Экспертиза»

Итого 10 листов
«10»



Министерство регионального развития Российской Федерации

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

А 000211

Рег. № 7 8 - 3 - 5 - 0 9 3 - 1 0

Настоящим удостоверяется, что **Общество с ограниченной ответственностью**
(полное наименование экспертной организации)

"Межрегиональная Негосударственная Экспертиза"

место нахождения 191036, г. Санкт-Петербург, Невский проспект, д. 109, офис 24

(адрес места нахождения экспертной организации в соответствии с учредительными документами)

прошло(прошла) аккредитацию на право проведения негосударственной экспертизы

проектной документации и результатов инженерных изысканий

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

Дата выдачи "01" декабря 2010 г.

Срок действия 5 лет

Заместитель Министра
регионального развития
Российской Федерации

В.А. Токарев
(Ф.И.О.)

(должность)



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)

П Р И К А З

8 июня 2012 г.

Москва

№

2149

О возобновлении

действия свидетельства об аккредитации

Общества с ограниченной ответственностью «Межрегиональная
Негосударственная Экспертиза» на право проведения негосударственной
экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

В соответствии со статьей 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2011 г. № 845 «О Федеральной службе по аккредитации», пунктом 15 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2008 г. № 1070 «О порядке аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», п р и к а з ы в а ю:

1. Возобновить действие свидетельства об аккредитации (регистрационный номер 78-3-5-093-10 от 1 декабря 2010 г.) в части проведения негосударственной экспертизы проектной документации, выданного Обществу с ограниченной ответственностью «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза» на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с даты регистрации настоящего приказа.

2. Управлению аккредитации в секторах экономики, в области обеспечения единства измерений и менеджмента качества (О.В. Чирковой) в установленном порядке внести соответствующие изменения в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Руководителя



С.В. Мигин



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)**

П Р И К А З

31 августа 2012

Москва № 3164

**О возобновлении действия свидетельства об аккредитации
на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных
изысканий ООО «Межрегиональная Негосударственная Экспертиза»**

В соответствии с результатами внеплановой документарной проверки, проведенной на основании поручения Правительства Российской Федерации от 23.05.2012 № ИШ-П16-2894, на предмет соответствия организаций, аккредитованных до 1 апреля 2012 года на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, требованиям статьи 50 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2011 № 845 «О Федеральной службе по аккредитации» и устранении нарушений, указанных в предписании об устранении выявленных нарушений, руководствуясь пунктом 15 Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2008 № 1070 «О порядке аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», приказываю:

1. Возобновить действие свидетельства об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № 78-3-5-093-10, выданного ООО «Межрегиональная Негосударственная

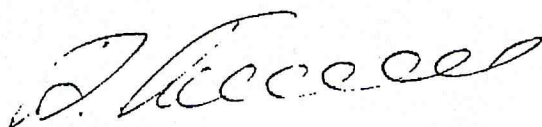
Экспертиза», находящемуся по адресу: 191036, г. Санкт - Петербург, Фермское шоссе, д. 32, пом. 86Н.

2. Управлению контроля за деятельностью аккредитованных лиц (В. Воскресенской) в установленном порядке внести в государственный реестр юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий соответствующие сведения.

3. Настоящий приказ вступает в силу с даты его регистрации.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Руководителя



А.Кисин

Итого в настоящем документе прочитано и
проиндексировано

4 (*четыре*) лист. а.

Генеральный директор ООО «Межрегиональный
Натурофармацевтический Экспертиза»

Исход. № _____

« _____ »



КОПИЯ
ВЕРНА