

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
27.11.2017	
Кадастровый номер:	66:41:0702069:1920
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702069
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург
Площадь:	8404 +/- 32 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	89394440.52
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0000000:91251
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота 100 м)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0702069:1912, 66:41:0702069:1921, 66:41:0702069:1923, 66:41:0702069:1917.
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал"
Главный специалист-эксперт	С.И.Короткова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1920	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0702069:1920-66/001/2017-1, 27.11.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение о перераспределении земельных участков №3/2017 от 03.11.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

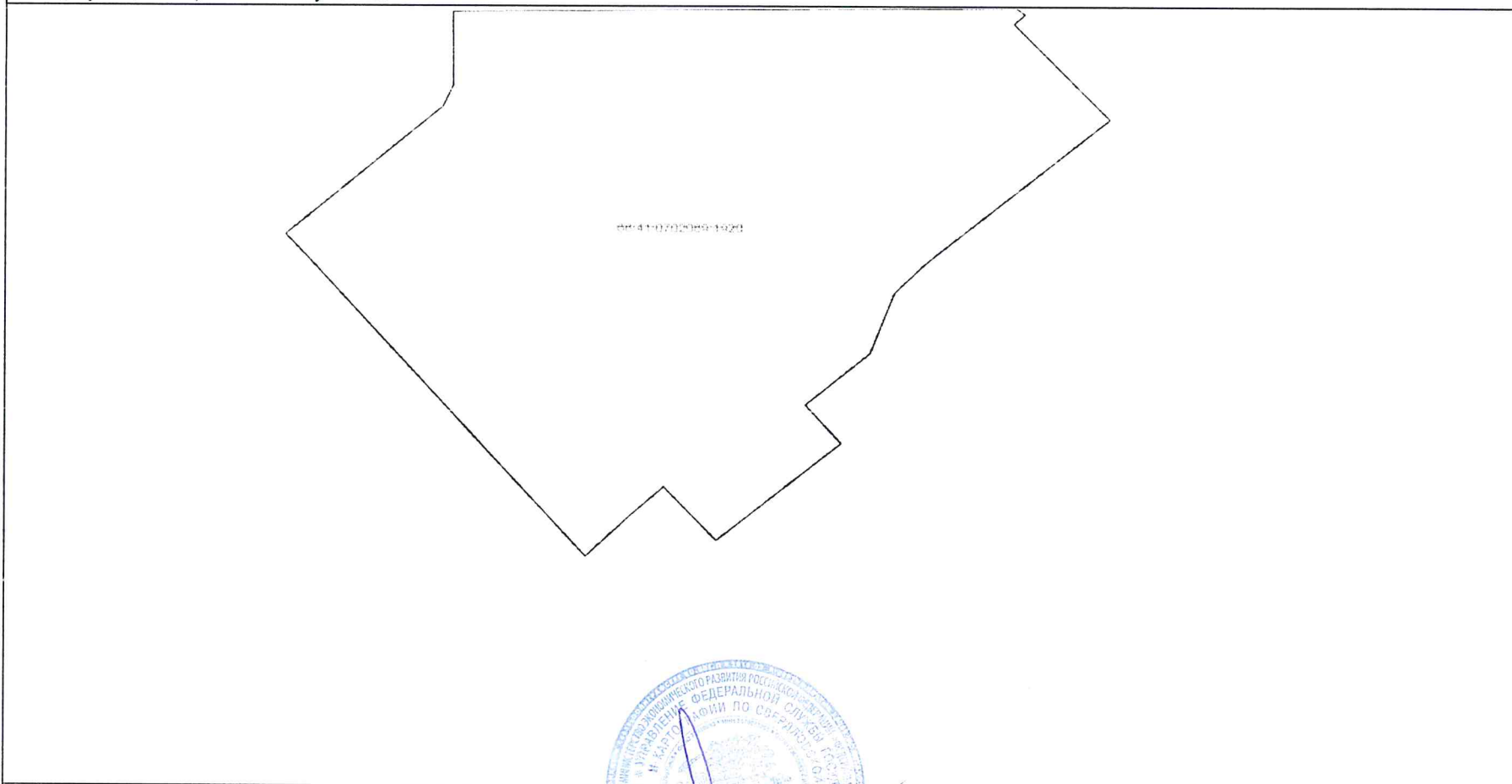
Главный специалист-эксперт		С.И.Короткова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
27.11.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1920	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист-эксперт		С.И.Короткова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.