



№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**«УТВЕРЖДАЮ»**  
Заместитель генерального директора по строительству,  
действующий на основании Доверенности от 18.12.2019



/В.В. Голубев/

Дата внесения изменений: «11» января 2021 года  
Дата публикации изменений: «11» января 2021 года

**Одна секция (№ 4Б по ПЗУ) трехсекционного многоэтажного жилого дома № 4 со встроенными нежилыми помещениями - 3.2 этап строительства жилых домов со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина – Заводская – Начдива Васильева в Верх – Исетском районе г. Екатеринбурга**

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Блок «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» подраздела 3.5.2 «О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком» дополнить следующей информацией:

3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Oskar-Messter-Strasse GmbH /Хотелдевелопмент Оскар-Месстер-Штрассе ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring Vermögensverwaltungs GmbH/ Клемензенгер-Ринг Фермёгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Bahnhofstr. 10 Vermögensverwaltungs GmbH./Банхофштрассе, 10 – Фермёгенсфервальтунгс ГмбХ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Clemensaenger-Ring GmbH & Co. KG./ Клемензенгер-Ринг ГмбХ & Ко. КГ.
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Hoteldevelopment Bahnhofstraße 10 GmbH & Co. KG/Хотелдевелопмент Банхофштрассе, 10 ГмбХ & Ко. КГ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

Подраздел 9 «О видах, строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений» дополнить подразделом 9.4. «О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующего содержания:

9.4 О дополнительных характеристиках, строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1 000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Подраздел 10 «О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда» дополнить подразделом 10.7 « О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком» следующего содержания:

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ЛСР. Строительство – Урал
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6670345033

Подраздел 13 «О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства» изложить в следующей редакции:

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 35
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 46
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Две площадки расположены во дворе дома, одна (157м <sup>2</sup> ) - во дворе введенного в эксплуатацию дома 3, еще одна (85,04м <sup>2</sup> ) - возле введенного в эксплуатацию дома 2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 22
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены возле входов в жилую часть здания и на детских площадках
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка на 2 евроконтейнера емкостью 1,1м <sup>3</sup> с отделением для крупногабаритных отходов расположена во дворе здания.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется разбивкой газонов, посадкой деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Организован доступ в помещения общего пользования 1-го этажа лицам МГН (групп мобильности М1, М2, М3). Проживание лиц МГН (групп М1-М4) в доме не предусмотрено
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружным освещением придомовой территории обеспечивается нормативная освещенность детских площадок - 10 лк, тротуаров и хозяйственных площадок - 2лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Во дворе дома имеется проезд с разворотным кольцом, 2 детские площадки, пешеходные зоны, выложенные тротуарным камнем. Поверхностный водоотвод реализуется с помощью вертикальной планировки и водоотводных лотков. Проектом предусмотрено озеленение газонов. Состав покрытий обеспечивает возможность подъезда пожарной техники к любому фасаду здания
	13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1
13.2.2		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
13.2.3		Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
--	--------	--

Раздел 15.2. «О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения» изложить в следующей редакции:

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат	Общая жилая площадь, м2	Высота потолков
1	Квартира	2	1	81,40	3	46,40	2,70
2	Квартира	2	1	58,70	2	28,70	2,70
3	Квартира	2	1	43,80	1	15,90	2,70
4	Квартира	2	1	43,30	1	12,00	2,70
5	Квартира	2	1	40,30	1	12,10	2,70
6	Квартира	2	1	40,30	1	12,10	2,70
7	Квартира	2	1	67,10	2	31,40	2,70
8	Квартира	2	1	58,90	2	25,90	2,70
9	Квартира	2	1	79,00	3	48,50	2,70
10	Квартира	3	1	80,30	3	46,40	2,70
11	Квартира	3	1	58,00	2	28,70	2,70
12	Квартира	3	1	42,60	1	15,90	2,70
13	Квартира	3	1	43,50	1	12,10	2,70
14	Квартира	3	1	39,80	1	12,10	2,70
15	Квартира	3	1	39,80	1	12,10	2,70
16	Квартира	3	1	66,50	2	31,40	2,70
17	Квартира	3	1	57,80	2	25,80	2,70
18	Квартира	3	1	78,40	3	48,50	2,70
19	Квартира	4	1	80,30	3	46,40	2,70
20	Квартира	4	1	58,00	2	28,70	2,70
21	Квартира	4	1	42,60	1	15,90	2,70
22	Квартира	4	1	43,50	1	12,10	2,70
23	Квартира	4	1	39,80	1	12,10	2,70
24	Квартира	4	1	39,80	1	12,10	2,70
25	Квартира	4	1	66,50	2	31,40	2,70
26	Квартира	4	1	57,80	2	25,80	2,70
27	Квартира	4	1	78,40	3	48,50	2,70
28	Квартира	5	1	80,30	3	46,40	2,70
29	Квартира	5	1	58,00	2	28,70	2,70
30	Квартира	5	1	42,60	1	15,90	2,70
31	Квартира	5	1	43,50	1	12,10	2,70
32	Квартира	5	1	39,80	1	12,10	2,70
33	Квартира	5	1	39,80	1	12,10	2,70
34	Квартира	5	1	66,50	2	31,40	2,70
35	Квартира	5	1	57,80	2	25,80	2,70
36	Квартира	5	1	78,40	3	48,50	2,70
37	Квартира	6	1	80,30	3	46,40	2,70
38	Квартира	6	1	58,00	2	28,70	2,70
39	Квартира	6	1	42,60	1	15,90	2,70
40	Квартира	6	1	43,50	1	12,10	2,70
41	Квартира	6	1	39,80	1	12,10	2,70
42	Квартира	6	1	39,80	1	12,10	2,70
43	Квартира	6	1	66,50	2	31,40	2,70
44	Квартира	6	1	57,80	2	25,80	2,70
45	Квартира	6	1	78,40	3	48,50	2,70
46	Квартира	7	1	80,30	3	46,40	2,70
47	Квартира	7	1	58,00	2	28,70	2,70
48	Квартира	7	1	42,60	1	15,90	2,70

49	Квартира	7	1	43,50	1	12,10	2,70
50	Квартира	7	1	39,80	1	12,10	2,70
51	Квартира	7	1	39,80	1	12,10	2,70
52	Квартира	7	1	66,50	2	31,40	2,70
53	Квартира	7	1	57,80	2	25,80	2,70
54	Квартира	7	1	78,40	3	48,50	2,70
55	Квартира	8	1	80,30	3	46,40	2,70
56	Квартира	8	1	58,00	2	28,70	2,70
57	Квартира	8	1	42,60	1	15,90	2,70
58	Квартира	8	1	43,50	1	12,10	2,70
59	Квартира	8	1	39,80	1	12,10	2,70
60	Квартира	8	1	39,80	1	12,10	2,70
61	Квартира	8	1	66,50	2	31,40	2,70
62	Квартира	8	1	57,80	2	25,80	2,70
63	Квартира	8	1	78,40	3	48,50	2,70
64	Квартира	9	1	80,30	3	46,40	2,70
65	Квартира	9	1	58,00	2	28,70	2,70
66	Квартира	9	1	42,60	1	15,90	2,70
67	Квартира	9	1	43,50	1	12,10	2,70
68	Квартира	9	1	39,80	1	12,10	2,70
69	Квартира	9	1	39,80	1	12,10	2,70
70	Квартира	9	1	66,50	2	31,40	2,70
71	Квартира	9	1	57,80	2	25,80	2,70
72	Квартира	9	1	78,40	3	48,50	2,70
73	Квартира	10	1	80,30	3	46,40	2,70
74	Квартира	10	1	58,00	2	28,70	2,70
75	Квартира	10	1	42,60	1	15,90	2,70
76	Квартира	10	1	43,50	1	12,10	2,70
77	Квартира	10	1	39,80	1	12,10	2,70
78	Квартира	10	1	39,80	1	12,10	2,70
79	Квартира	10	1	66,50	2	31,40	2,70
80	Квартира	10	1	57,80	2	25,80	2,70
81	Квартира	10	1	78,40	3	48,50	2,70
82	Квартира	11	1	80,30	3	46,40	2,70
83	Квартира	11	1	58,00	2	28,70	2,70
84	Квартира	11	1	42,60	1	15,90	2,70
85	Квартира	11	1	43,50	1	12,10	2,70
86	Квартира	11	1	39,80	1	12,10	2,70
87	Квартира	11	1	39,80	1	12,10	2,70
88	Квартира	11	1	66,50	2	31,40	2,70
89	Квартира	11	1	57,80	2	25,80	2,70
90	Квартира	11	1	78,40	3	48,50	2,70
91	Квартира	12	1	80,30	3	46,40	2,70
92	Квартира	12	1	58,00	2	28,70	2,70
93	Квартира	12	1	42,60	1	15,90	2,70
94	Квартира	12	1	43,50	1	12,10	2,70
95	Квартира	12	1	39,80	1	12,10	2,70
96	Квартира	12	1	39,80	1	12,10	2,70
97	Квартира	12	1	66,50	2	31,40	2,70
98	Квартира	12	1	57,80	2	25,80	2,70
99	Квартира	12	1	78,40	3	48,50	2,70
100	Квартира	13	1	80,30	3	46,40	2,70
101	Квартира	13	1	58,00	2	28,70	2,70
102	Квартира	13	1	42,60	1	15,90	2,70
103	Квартира	13	1	43,50	1	12,10	2,70
104	Квартира	13	1	39,80	1	12,10	2,70
105	Квартира	13	1	39,80	1	12,10	2,70
106	Квартира	13	1	66,50	2	31,40	2,70
107	Квартира	13	1	57,80	2	25,80	2,70
108	Квартира	13	1	78,40	3	48,50	2,70
109	Квартира	14	1	80,30	3	46,40	2,70
110	Квартира	14	1	58,00	2	28,70	2,70

111	Квартира	14	1	42,60	1	15,90	2,70
112	Квартира	14	1	43,50	1	12,10	2,70
113	Квартира	14	1	39,80	1	12,10	2,70
114	Квартира	14	1	39,80	1	12,10	2,70
115	Квартира	14	1	66,50	2	31,40	2,70
116	Квартира	14	1	57,80	2	25,80	2,70
117	Квартира	14	1	78,40	3	48,50	2,70
118	Квартира	15	1	80,30	3	46,40	2,70
119	Квартира	15	1	58,00	2	28,70	2,70
120	Квартира	15	1	42,60	1	15,90	2,70
121	Квартира	15	1	43,50	1	12,10	2,70
122	Квартира	15	1	39,80	1	12,10	2,70
123	Квартира	15	1	39,80	1	12,10	2,70
124	Квартира	15	1	66,50	2	31,40	2,70
125	Квартира	15	1	57,80	2	25,80	2,70
126	Квартира	15	1	78,40	3	48,50	2,70
127	Квартира	16	1	101,20	4	65,50	2,70
128	Квартира	16	1	39,10	1	10,50	2,70
129	Квартира	16	1	42,40	1	15,80	2,70
130	Квартира	16	1	43,40	1	12,00	2,70
131	Квартира	16	1	39,20	1	12,10	2,70
132	Квартира	16	1	39,20	1	12,10	2,70
133	Квартира	16	1	66,00	2	31,60	2,70
134	Квартира	16	1	57,10	2	25,70	2,70
135	Квартира	16	1	79,30	3	49,10	2,70
136	Квартира	17	1	104,20	4	66,00	2,70
137	Квартира	17	1	36,10	1	10,00	2,70
138	Квартира	17	1	42,40	1	15,80	2,70
139	Квартира	17	1	43,40	1	12,00	2,70
140	Квартира	17	1	39,20	1	12,10	2,70
141	Квартира	17	1	39,20	1	12,10	2,70
142	Квартира	17	1	66,00	2	31,60	2,70
143	Квартира	17	1	57,10	2	25,70	2,70
144	Квартира	17	1	79,30	3	49,10	2,70
145	Квартира	18	1	101,20	4	65,50	2,70
146	Квартира	18	1	39,10	1	10,50	2,70
147	Квартира	18	1	42,40	1	15,80	2,70
148	Квартира	18	1	43,40	1	12,00	2,70
149	Квартира	18	1	39,20	1	12,10	2,70
150	Квартира	18	1	39,20	1	12,10	2,70
151	Квартира	18	1	66,00	2	31,60	2,70
152	Квартира	18	1	57,10	2	25,70	2,70
153	Квартира	18	1	79,30	3	49,10	2,70
154	Квартира	19	1	101,20	4	65,50	2,70
155	Квартира	19	1	39,10	1	10,50	2,70
156	Квартира	19	1	42,40	1	15,80	2,70
157	Квартира	19	1	43,40	1	12,00	2,70
158	Квартира	19	1	39,20	1	12,10	2,70
159	Квартира	19	1	39,20	1	12,10	2,70
160	Квартира	19	1	66,00	2	31,60	2,70
161	Квартира	19	1	57,10	2	25,70	2,70
162	Квартира	19	1	79,30	3	49,10	2,70
163	Квартира	20	1	101,20	4	65,50	2,70
164	Квартира	20	1	39,10	1	10,50	2,70
165	Квартира	20	1	42,40	1	15,80	2,70
166	Квартира	20	1	43,40	1	12,00	2,70
167	Квартира	20	1	39,20	1	12,10	2,70
168	Квартира	20	1	39,20	1	12,10	2,70
169	Квартира	20	1	66,00	2	31,60	2,70
170	Квартира	20	1	57,10	2	25,70	2,70
171	Квартира	20	1	79,30	3	49,10	2,70
172	Квартира	21	1	101,20	4	65,50	2,70

173	Квартира	21	1	39,10	1	10,50	2,70
174	Квартира	21	1	42,40	1	15,80	2,70
175	Квартира	21	1	43,40	1	12,00	2,70
176	Квартира	21	1	39,20	1	12,10	2,70
177	Квартира	21	1	39,20	1	12,10	2,70
178	Квартира	21	1	66,00	2	31,60	2,70
179	Квартира	21	1	57,10	2	25,70	2,70
180	Квартира	21	1	79,30	3	49,10	2,70
181	Квартира	22	1	101,20	4	65,50	2,70
182	Квартира	22	1	39,10	1	10,50	2,70
183	Квартира	22	1	42,40	1	15,80	2,70
184	Квартира	22	1	43,40	1	12,00	2,70
185	Квартира	22	1	39,20	1	12,10	2,70
186	Квартира	22	1	39,20	1	12,10	2,70
187	Квартира	22	1	66,00	2	31,60	2,70
188	Квартира	22	1	57,10	2	25,70	2,70
189	Квартира	22	1	79,30	3	49,10	2,70
190	Квартира	23	1	101,70	4	65,70	2,70
191	Квартира	23	1	39,30	1	10,40	2,70
192	Квартира	23	1	42,40	1	15,90	2,70
193	Квартира	23	1	43,50	1	12,10	2,70
194	Квартира	23	1	39,30	1	12,00	2,70
195	Квартира	23	1	39,30	1	12,00	2,70
196	Квартира	23	1	66,30	2	31,90	2,70
197	Квартира	23	1	57,20	2	25,70	2,70
198	Квартира	23	1	79,40	3	49,30	2,70
199	Квартира	24	1	101,70	4	65,70	2,70
200	Квартира	24	1	39,30	1	10,40	2,70
201	Квартира	24	1	42,40	1	15,90	2,70
202	Квартира	24	1	43,50	1	12,10	2,70
203	Квартира	24	1	39,30	1	12,00	2,70
204	Квартира	24	1	39,30	1	12,00	2,70
205	Квартира	24	1	66,30	2	31,90	2,70
206	Квартира	24	1	57,20	2	25,70	2,70
207	Квартира	24	1	79,40	3	49,30	2,70
208	Квартира	25	1	101,70	4	65,70	2,70
209	Квартира	25	1	39,30	1	10,40	2,70
210	Квартира	25	1	42,40	1	15,90	2,70
211	Квартира	25	1	43,50	1	12,10	2,70
212	Квартира	25	1	39,30	1	12,00	2,70
213	Квартира	25	1	39,30	1	12,00	2,70
214	Квартира	25	1	66,30	2	31,90	2,70
215	Квартира	25	1	57,20	2	25,70	2,70
216	Квартира	25	1	79,40	3	49,30	2,70
217	Квартира	26	1	101,70	4	65,70	2,70
218	Квартира	26	1	39,30	1	10,40	2,70
219	Квартира	26	1	42,40	1	15,90	2,70
220	Квартира	26	1	43,50	1	12,10	2,70
221	Квартира	26	1	39,30	1	12,00	2,70
222	Квартира	26	1	39,30	1	12,00	2,70
223	Квартира	26	1	66,30	2	31,90	2,70
224	Квартира	26	1	57,20	2	25,70	2,70
225	Квартира	26	1	79,40	3	49,30	2,70
226	Квартира	27	1	101,70	4	65,70	2,70
227	Квартира	27	1	39,30	1	10,40	2,70
228	Квартира	27	1	42,40	1	15,90	2,70
229	Квартира	27	1	43,50	1	12,10	2,70
230	Квартира	27	1	39,30	1	12,00	2,70
231	Квартира	27	1	39,30	1	12,00	2,70
232	Квартира	27	1	66,30	2	31,90	2,70
233	Квартира	27	1	57,20	2	25,70	2,70
234	Квартира	27	1	79,40	3	49,30	2,70



235	Квартира	28	1	101,70	4	65,70	2,70
236	Квартира	28	1	39,30	1	10,40	2,70
237	Квартира	28	1	42,40	1	15,90	2,70
238	Квартира	28	1	43,50	1	12,10	2,70
239	Квартира	28	1	39,30	1	12,00	2,70
240	Квартира	28	1	39,30	1	12,00	2,70
241	Квартира	28	1	66,30	2	31,90	2,70
242	Квартира	28	1	57,20	2	25,70	2,70
243	Квартира	28	1	79,40	3	49,30	2,70
244	Квартира	29	1	101,70	4	65,70	2,70
245	Квартира	29	1	39,30	1	10,40	2,70
246	Квартира	29	1	42,40	1	15,90	2,70
247	Квартира	29	1	43,50	1	12,10	2,70
248	Квартира	29	1	39,30	1	12,00	2,70
249	Квартира	29	1	39,30	1	12,00	2,70
250	Квартира	29	1	66,30	2	31,90	2,70
251	Квартира	29	1	57,20	2	25,70	2,70
252	Квартира	29	1	79,40	3	49,30	2,70
253	Квартира	30	1	101,70	4	65,70	2,70
254	Квартира	30	1	39,30	1	10,40	2,70
255	Квартира	30	1	42,40	1	15,90	2,70
256	Квартира	30	1	43,50	1	12,10	2,70
257	Квартира	30	1	39,30	1	12,00	2,70
258	Квартира	30	1	39,30	1	12,00	2,70
259	Квартира	30	1	66,30	2	31,90	2,70
260	Квартира	30	1	57,20	2	25,70	2,70
261	Квартира	30	1	79,40	3	49,30	2,70
262	Квартира	31	1	101,70	4	65,70	2,70
263	Квартира	31	1	39,30	1	10,40	2,70
264	Квартира	31	1	42,40	1	15,90	2,70
265	Квартира	31	1	43,50	1	12,10	2,70
266	Квартира	31	1	39,30	1	12,00	2,70
267	Квартира	31	1	39,30	1	12,00	2,70
268	Квартира	31	1	66,30	2	31,90	2,70
269	Квартира	31	1	57,20	2	25,70	2,70
270	Квартира	31	1	79,40	3	49,30	2,70
271	Квартира	32	1	101,70	4	65,70	2,70
272	Квартира	32	1	39,30	1	10,40	2,70
273	Квартира	32	1	42,40	1	15,90	2,70
274	Квартира	32	1	43,50	1	12,10	2,70
275 *	Квартира	32	1	39,30	1	12,00	2,70
276	Квартира	32	1	39,30	1	12,00	2,70
277	Квартира	32	1	66,30	2	31,90	2,70
278	Квартира	32	1	57,20	2	25,70	2,70
279	Квартира	32	1	79,40	3	49,30	2,70
280	Квартира	33	1	101,70	4	65,70	3,00
281	Квартира	33	1	39,30	1	10,40	3,00
282	Квартира	33	1	42,40	1	15,90	3,00
283	Квартира	33	1	43,50	1	12,10	3,00
284	Квартира	33	1	39,30	1	12,00	3,00
285	Квартира	33	1	39,30	1	12,00	3,00
286	Квартира	33	1	66,30	2	31,90	3,00
287	Квартира	33	1	57,20	2	25,70	3,00
288	Квартира	33	1	79,40	3	49,30	3,00

Раздел 15.3. «О характеристиках нежилых помещений» изложить в следующей редакции:

1-1	Нежилое помещение	1	1	608,50	Тамбур	14,50	4,50
					Тамбур	6,70	
					С/у	5,50	

					ПУИ	3,50	
					Рабочее помещени е	578,30	

17 раздел «О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства» дополнить подразделом 17.2 «О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» следующего содержания:

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты"	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022

2. Подраздел 19.7 «О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу» в отношении жилых помещений изложить в следующей редакции:

19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве		
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 227
		19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2. О площади объектов долевого строительства		
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1. Жилые помещения	19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м <sup>2</sup>
		19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 11421,60 м <sup>2</sup>

		19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве		
19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 899 150 000 руб.
		19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.