

695377

164-1293

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
11.07.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1910	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0702069
Дата присвоения кадастрового номера:	11.04.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург
Площадь:	52932 +/- 81 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	563044565.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	66:41:0110014:253, 66:41:0110014:505, 66:41:0110014:220, 66:41:0110014:568, 66:41:0110014:529, 66:41:0110014:573, 66:41:0110014:527, 66:41:0110014:228, 66:41:0110014:244, 66:41:0110014:569, 66:41:0110014:504, 66:41:0110014:567, 66:41:0110014:254
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал"

Главный специалист-эксперт		О.С.Романова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
11.07.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1910	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Закрытое акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 66:41:0702069:1910-66/001/2017-1, 11.04.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1. Решение о разделе земельного участка №1/2017 от 14.03.2017 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт		О.С.Романова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

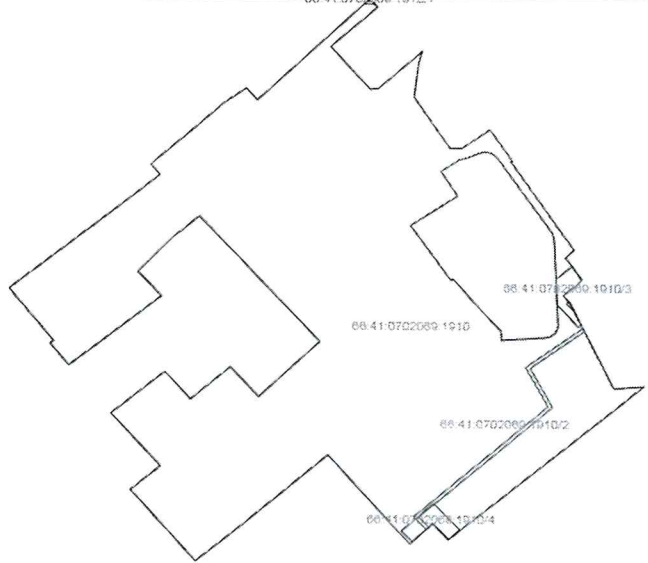


М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего разделов: _____
11.07.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1910	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Главный специалист-эксперт		О.С.Романова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.