



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.09.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-18-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛСР. Урал»
2.2.2. ИНН:	6670487285
2.2.3. ОГРН:	1196658067374



Администрация Города  
Екатеринбурга

### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства


3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 12 по ПЗУ)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. 40-летия Комсомола
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2е

### Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0705005:10353
---	---------------------

<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.10.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-2042-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1-ом этаже (№ 12 по ПЗУ)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	19309,60
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (МОП) (кв. м), в том числе: помещение уборочного инвентаря (кв. м):	2817,50 6,9
6.7. Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий с понижающим коэффициентом) (кв. м):	13932,3
Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий без понижающего коэффициента) (кв. м):	14320,2

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	13595,6
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.10. Количество жилых помещений (штук):	347
6.11. в том числе квартир (штук), в т.ч: однокомнатные студии: однокомнатные: двухкомнатные: трехкомнатные:	347 148 99 76 24
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	26
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A
6.18. Иные показатели:	Общий строительный объем (куб. м): 64297,8 (по проекту), в том числе подземной части (куб. м): 2701,87 (по проекту) Площадь встроенных нежилых помещений (кв. м): 80,4, в т.ч.: нежилое помещение №1-1 (кв. м): 38,1 нежилое помещение №1-2 (кв. м): 42,3 Площадь встроенных нежилых помещений для велосипедов № 1-3 (кв. м): 6,5
6.19. Дата подготовки технического плана:	20.09.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	13857401273

<p>Заместитель Главы Екатеринбурга</p>		<p>Р. А. Галямов</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

*Сашин*

Прошито, скреплено печатью на  
Заместитель Главы Екатеринбургского района  
Р.А. Едямов



лист(а) X