



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Акционерному обществу
"ЛСР. Недвижимость-Урал",
620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия
Комсомола, д. 34

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 24.07.2017

№ RU 66302000-620-2017

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	2-й этап строительства: одноуровневая подземная автостоянка (№ 6 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0057-15 от 16.04.2015 № 6-1-1-0111-15 от 03.07.2015 № 66-2-1-2-0137-17 от 04.07.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0304007:93
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0304007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU66302000-547 от 13.10.2016, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО "Уралгражданпроект" "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина - ул. Заводская - ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 34.582.9777-00-..., 2014 г., с изм. 2015 г., 2016 г., 2017 г.) ООО "ЛСР.Строительство-Урал" ПКУ "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина - ул. Заводская - ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга" (Шифр: 07.001.15/15-00-AP1, 2015 г.) ООО "ЛСР.Строительство-Урал" ПКУ "Жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и подземными автостоянками в границах улиц Репина - ул. Заводская - ул. Начдива Васильева в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга. Подземная автостоянка № 6" (Шифр: 07.001.16/17-00-..., 2017 г.)

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Одноуровневая подземная автостоянка (№ 6 по ПЗУ)		
	Общая площадь (кв.м.)	3255,37	Площадь участка (кв.м.)
	Объем (куб.м.)	10787,3	в том числе подземной части (куб.м.)
	Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)
	Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)
	Площадь застройки (кв.м.)	3375,45	
	Иные показатели:		
	Вместимость автостоянки (м/мест)	120	
	Общая площадь помещений для хранения велосипедов (кв.м.)	39,73	
	Количество помещений для хранения велосипедов (шт.)	8	
5.	Адрес (местоположение) объекта		Россия, Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Репина - Заводская - Начдива Васильева
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 24.07.2018г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр: 07.001.16/17-00-ПОС,
2017 г.)

Министр

М.М. Волков



24 ИЮЛЬ 2017г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-99-2016 от 17.06.2016

Пролито, пронумеровано, скреплено печатью

2

(

gda

) листов

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Украины



В.І.І. Ващенко