



_____ № _____

На № _____ от _____

«УТВЕРЖДАЮ»
Управляющий ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»,
действующий на основании Доверенности от 21.01.2015 г.,
удостоверенной нотариусом нотариального округа
Санкт-Петербурга Козловым К.В.
и зарегистрированной в реестре за № 10-84

_____/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «12» января 2016 г.

Дата опубликования изменений: «12» января 2016 г.

**Четыре секции шестисекционного блокированного многоэтажного
жилого дома (№ 2А, 2Б по ПЗУ)
Жилой застройки в границах улиц Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола
в Кировском районе г. Екатеринбурга. I очередь строительства.**

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ» раздел «О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации» изложить в следующей редакции:

| <ul style="list-style-type: none">• Наименование объекта,• назначение, его адрес | Срок начала строительства | Срок ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с проектной документацией* | Фактический срок ввода объекта в эксплуатацию |
|--|---------------------------|---|---|
| 2013 год | | | |
| Односекционный многоэтажный ж/д со встроенными помещениями магазинов на 1 этаже (№3 по ГП), ул. Татищева, 54 | III кв. 2011 | III кв. 2013 | II кв. 2013 |
| Односекционный многоэтажный ж/д со встроенными помещениями магазинов на 1 этаже (№№4,5,6 по ГП), ул. Токарей, 26 | I кв. 2012 | III кв. 2013 | III кв. 2013 |
| Двухсекционный многоэтажный ж/д (№№7,8 по ГП), ул. Нагорная, 49 | II кв. 2012 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Двухуровневая подземная автостоянка (№11 по ГП), ул. Нагорная, 49 | II кв. 2012 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Одна секция многоэтажного 7-секционного ж/д (№1Е по ГП), Восстания, 101 | II кв. 2012 | III кв. 2013 | IV кв. 2013 |

| | | | |
|--|--------------|--------------|--------------|
| Трехсекционный многоэтажный ж/д со встроенными помещениями ТСЖ на 1 этаже (№1 по ГП), Седова, 55 | IV кв. 2012 | IV кв. 2013 | III кв. 2013 |
| Односекционный многоэтажный ж/д (№2 по ГП), Седова, 55 | IV кв. 2012 | IV кв. 2013 | III кв. 2013 |
| Двухсекционный многоэтажный ж/д (№3 по ГП), Седова, 51 | I кв. 2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Многоэтажный 2-секционный ж/д со встроенными офисными помещениями на 1 этаже (№12 по ГП), Шефская, 108 | II кв.2011 | III кв. 2013 | III кв. 2013 |
| Жилые части двух 16-этажных односекционных жилых домов, объединенных стилобатом с нежилыми помещениями (№13 А.1 и № 13Д по ГП), Совхозная, 2 | II кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Четырехсекционный ж/д с крышной газовой котельной (№4 по ГП), Мехренцева, 9 | IV кв. 2012 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№1 по ГП), Карасьевская, 37 | I кв. 2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№2 по ГП), Карасьевская, 39 | I кв. 2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№3 по ГП), Карасьевская, 41 | I кв. 2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№4 по ГП), Карасьевская, 43 | I кв. 2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№5 по ГП), Карасьевская, 36 | II кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№6 по ГП), Карасьевская, 38 | II кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№7 по ГП), Карасьевская, 40 | II кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№8 по ГП), Карасьевская, 42 | II кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№9 по ГП), Карасьевская, 44 | III кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№10 по ГП), Карасьевская, 46 | III кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№11 по ГП), Карасьевская, 48 | III кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д (№12 по ГП), Карасьевская, 50 | III кв.2013 | IV кв. 2013 | IV кв. 2013 |
| 2014 год | | | |
| 22 этажный жилой дом, стилобат с расположенными в нем помещениями офисов и фитнес-центром (№13В по ГП), Совхозная, 2 | III кв. 2013 | III кв.2014 | II кв.2014 |
| Многоэтажный 2-секционный жилой дом с офисными помещениями на 1-ом этаже (№ 22 по ГП), Совхозная, 12 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | IV кв. 2014 |
| 18 этажный двухсекционный жилой дом (№1 по ГП) по Вонсовского . ул Анатолия Мехренцева №5. Блочный распределительный пункт 2БРП- | I кв.2013 | IV кв.2014 | III кв.2014 |

| | | | |
|--|-------------|--------------|--------------|
| 6003 (№9 по ГП) ул. Анатолия Мехренцева №5а | | | |
| 18 этажный трехсекционный жилой дом (№2 по ГП) по Вонсовского . ул Анатолия Мехренцева №7. | I кв.2013 | III кв.2014 | III кв.2014 |
| 18 этажный трехсекционный жилой дом с крышной газовой котельной (№ 3 по ГП) по Вонсовского. ул. Волошина № 2 | I кв.2013 | III кв. 2014 | III кв.2014 |
| Трехсекционный 18-25-этажный с техподпольем, техническим чердаком и крышной газовой котельной 356-квартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями офисного назначения и магазином промышленных товаров на первом этаже (№ 5 по ПЗУ) – 2 этап строительства. ул. Краснолесья, д. 76/ул. Анатолия Мехренцева, д. 11 | IV кв.2012 | II кв.2015 | IV кв.2014 |
| Односекционный 25-этажный с техподпольем, техническим чердаком и крышной газовой котельной 144-квартирный жилой дом со встроенными помещениями офисного назначения на 1-ом этаже (№ 6 по ГП) – 3 этап строительства. Краснолесья, д. 74 | IV кв.2012 | IV кв.2014 | III кв.2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 23), Карасьевская, 12 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | IV кв. 2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 22), Карасьевская, 14 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | IV кв. 2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 21), Карасьевская, 16 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | III кв. 2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 20), Карасьевская, 18 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | III кв. 2014 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д с техподпольем (№19 по ГП), Карасьевская, 20 | IV кв. 2013 | III кв.2014 | III кв.2014 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д с техподпольем (№18 по ГП), Карасьевская, 22 | IV кв. 2013 | III кв.2014 | III кв.2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 29), Карасьевская, 24 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | IV кв. 2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 28), Карасьевская, 26 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | IV кв. 2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 27), Карасьевская, 28 | IV кв.2013 | IV кв.2014 | III кв.2014 |
| Трехсекционный, 3-х этажный 50-квартирный жилой дом с техподпольем (стр. № 26), Карасьевская, 30 | IV кв.2013 | IV кв.2014 | III кв.2014 |

| | | | |
|---|--------------|--------------|--------------|
| Трехэтажный трехсекционный ж/д с техподпольем (№25 по ГП), Карасьевская, 32 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | III кв.2014 |
| Трехэтажный трехсекционный ж/д с техподпольем (№24 по ГП), Карасьевская, 34 | IV кв. 2013 | IV кв. 2014 | III кв.2014 |
| 2015 год | | | |
| Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП – ТП 51591 (№ 2 по ГП) – II этап строительства ул. Новгородцевой, д. 23-б | III кв.2012 | IV кв. 2014 | I кв. 2015 |
| Трехуровневая надземная автостоянка (№ 7 по ПЗУ) – 4 этап строительства ул. Волошина, д. 1 | IV кв. 2012 | II кв. 2015 | II кв. 2015 |
| 26-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на 1-м этаже и индивидуальными колясочными на 2-25 этажах (№ 1 по ГП) ул. Новгородцевой, д. 23 | I кв. 2014 | III кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 13А) ул. Евгения Савкова, д. 54 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 13Б) ул. Евгения Савкова, д. 54 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 13В) ул. Евгения Савкова, д. 54 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Блокированный жилой дом из 8-ми автономных жилых блоков (№ 69 по г/п) ул. Карасьевская, д. 35-1, 35-2, 35-3, 35-4, 35-5, 35-6, 35-7, 35-8) | II кв. 2014 | II кв. 2015 | II кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 14А) ул. Евгения Савкова, д. 56 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 14Б) ул. Евгения Савкова, д. 56 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 14В) ул. Евгения Савкова, д. 56 | II кв. 2014 | IV кв. 2015 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 15А) ул. Евгения Савкова, д. 58 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (стр. № 15Б) ул. Евгения Савкова, д. 58 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 15В) ул. Евгения Савкова, д. 58 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | III кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 16А), трансформаторная подстанция ТП-2 (стр. № 67) ул. Евгения Савкова, д. 60 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 16Б) ул. Евгения Савкова, д. 60 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| Трехэтажный, трехсекционный жилой дом (стр. № 16В) ул. Евгения Савкова, д. 60 | III кв. 2014 | I кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| Здание котельной 6,3 МВт с дымовой трубой (№ 64А по г/п) пер. Прутковский, 21 | IV кв. 2014 | IV кв. 2015 | IV кв. 2015 |
| Два 2-х секционных сблокированных многоэтажных жилых дома со | I кв. 2014 | I кв. 2016 | IV кв. 2015 |

| | | | |
|---|--------------|--------------|-------------|
| встроенным помещением ТСЖ на 1-ом этаже (№ 3А, 3Б по ПЗУ) – 1-й этап строительства. ул. Рассветная, д. 8, корп. 1 | | | |
| Трансформаторная подстанция (№ 8 по ПЗУ) – 2 этап строительства. ул. Рассветная, д. 6-б | III кв. 2015 | I кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| Четыре секции шестисекционного блокированного многоэтажного жилого дома (№ 2А, 2Б по ПЗУ) ул. Рассветная, д. 6, корп. 2 | II кв. 2014 | II кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| Две секции шестисекционного блокированного многоэтажного жилого дома (№ 2В по ПЗУ) ул. Рассветная, д. 6, корп. 2 | II кв. 2014 | II кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| 5-ти секционный сблокированный многоэтажный жилой дом (№1 по ПЗУ), с крышной газовой котельной в секции в осях 4-5, со встроенно-пристроенными административными помещениями и апартаментами на 1-ом этаже в секции в осях 6-7, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями в подвале и на 1-ом этаже в секции в осях 7-8 ул. Латвийская, д. 54 | IV кв. 2014 | III кв. 2016 | IV кв. 2015 |
| блочный распределительный пункт РП9620 (№2 по ПЗУ) ул. Латвийская, д. 54, сооружение 2 | IV кв. 2014 | III кв. 2016 | IV кв. 2015 |

Срок ввода объекта в эксплуатацию - расчетный срок на основании нормативов 1985 года - СНиП 1.04.03-85 *, разработанных в «Проекте организации строительства» для данного объекта.