

**Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области**

(полное наименование органа регистрации прав)

**Раздел 1**

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Земельный участок</b>	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № ___ Раздела <b>1</b>	Всего листов раздела <b>1</b> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
<b>27.11.2017</b>	
Кадастровый номер:	<b>66:41:0702069:1919</b>
Номер кадастрового квартала:	66:41:0702069
Дата присвоения кадастрового номера:	27.11.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г. Екатеринбург
Площадь:	2533 +/- 18 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26943850.29
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0702069:1917.
Получатель выписки:	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал"

Главный специалист-эксперт	С.И.Короткова
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>   </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>   </u>	Всего разделов: <u>   </u>	Всего листов выписки: <u>   </u>
27.11.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1919	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Акционерное общество "ЛСР.Недвижимость-Урал". ИНН 6672142550. ОГРН 1026605389667.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:41:0702069:1919-66/001/2017-1, 27.11.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Решение о перераспределении земельных участков №3/2017 от 03.11.2017 г.
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Главный специалист-эксперт		С.И.Короткова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

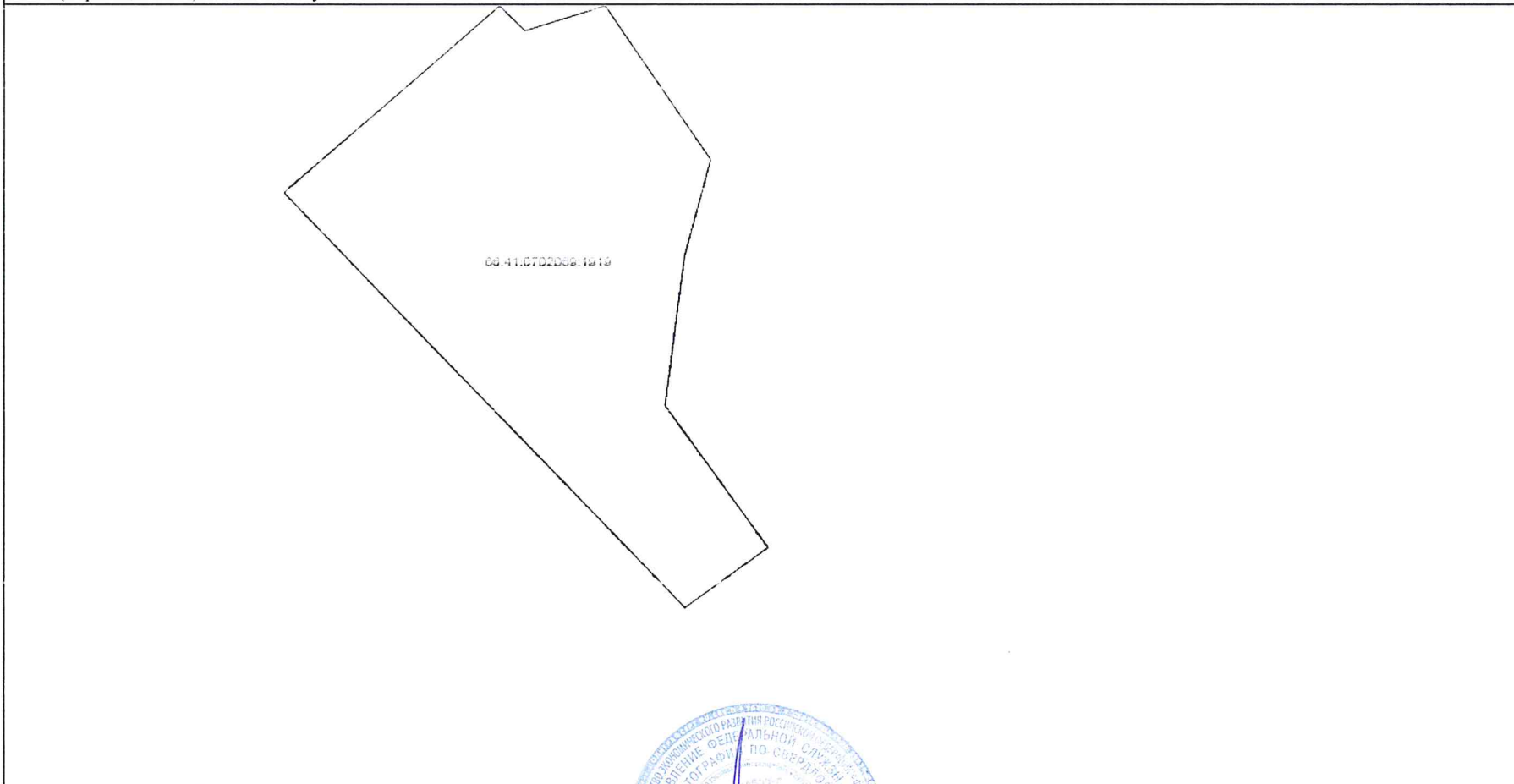


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
27.11.2017			
Кадастровый номер:		66:41:0702069:1919	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист-эксперт		С.И.Короткова
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

