



Решение №1
о перераспределении земельных участков

Свердловская область, г. Екатеринбург

19 февраля 2016г.

Закрытое акционерное общество «ЛСР. Недвижимость-Урал» (ЗАО «ЛСР. Недвижимость-Урал»), ИНН 6672142550, КПП 660850001, ОГРН 1026605389667 Юридический адрес, почтовый адрес: 620072, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.34, является собственником следующих земельных участков:

1) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, д.2в, площадью 32986 кв. м, кадастровый номер 66:41:0705005:6128, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше. Документ – основание: Решение о разделе земельного участка №10 от 30.11.2015г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 15.12.2015г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись 66-66/001-66/001/459/2015-801/1;

2) земельный участок, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола, 2в, площадью 23832 кв. м, кадастровый номер 66:41:0705005:6025, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше. Документ – основание: Решение о перераспределении земельных участков от 30.04.2014г., что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права от 06.06.2014г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним сделана запись 66-66-01/426/2014-449.

В целях осуществления жилищного строительства принято решение о перераспределении указанных земельных участков. В результате перераспределения образовано три самостоятельных земельных участков.

Первый земельный участок образован площадью 21722 кв. м, кадастровый номер образованного земельного участка 66:41:0705005:6825, категория земель: земли населенных пунктов в соответствии с кадастровым паспортом на образованный земельный участок, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола;

Второй земельный участок образован площадью 3245 кв. м, кадастровый номер образованного земельного участка 66:41:0705005:6826, категория земель: земли населенных пунктов в соответствии с кадастровым паспортом на образованный земельный участок, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола;

Третий земельный участок образован площадью 31850 кв. м, кадастровый номер образованного земельного участка 66:41:0705005:6827, категория земель: земли населенных пунктов в соответствии с кадастровым паспортом на образованный земельный участок, разрешенное использование: многоквартирные дома этажностью 5 этажей и выше, расположенный по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола.

Управляющий

Таипов В.В.
(343) 215-88-89



В.П. Крицкий