



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Закрытому акционерному обществу  
"ЛСР.Недвижимость-Урал",  
620072, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул.40-летия  
Комсомола, 34

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 05.04.2017

№ RU 66302000 - 481 - 2017

**I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области**

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Надземная многоуровневая автостоянка (№ 10 по ПЗУ)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой"

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-3-0196-16 от 28.09.2016 № 66-2-1-2-0023-17 от 08.02.2017	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0705005:6826	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0705005	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-00936 от 02.03.2017, выдал Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "ЛСР. Строительство-Урал" "Жилая застройка в границах ул. Сыромолотова-Рассветной-40-летия Комсомола в Кировском районе г. Екатеринбурга. Надземная многоуровневая автостоянка" (шифр 07.001.03/16-00-..., 2016г.)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
<b>Надземная многоуровневая автостоянка (№ 10 по ПЗУ)</b>			
Общая площадь (кв.м.)	11350,85	Площадь участка (кв.м.)	3245,0
Объем (куб.м.)	29613,4	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	7	Количество подземных этажей (шт.)	-
Высота (м.)	20,82	Вместимость (м/мест)	352
Площадь застройки (кв.м.)	1657,5		
Иные показатели:			
Площадь мест-стоянок (кв.м.)		5201,15	

	Площадь технического помещения № 1 (кв.м.)	46,29
	Площадь технического помещения № 2 (кв.м.)	35,02
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. 40-летия Комсомола
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до 31.08.2018г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 07.001.03/16-00-ПОС,  
2016г.)

Заместитель Министра \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ А.В. Бирюлин



\_\_\_\_\_ 2017 г.

Взамен ранее выданного разрешения на строительство № RU 66302000-453-2017 от  
14.03.2017

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

2

) ЛИСТОВ

Заведующий отделом *А.В. Бурякин*

