



№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор АО «ЛСР. Недвижимость-Урал»,  
действующий на основании Устава



/В.П. Крицкий/

Дата внесения изменений: «24» апреля 2019 года  
Дата публикации изменений: «24» апреля 2019 года

**8-ми секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-х этажах секций №3.1-3.7 с 2-х этажным нежилым пристроем №3.7п (№3 по ПЗУ) - 4 этап строительства; 3-х секционный жилой дом переменной этажности (№4 по ПЗУ) - 5 этап строительства в составе жилой застройки в границах улиц Верхнеуфалейская – Ручейная – Евгения Савкова – Тенистая в Верх-Исетском районе г. Екатеринбурга**

### ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ», подраздел 6.1. «О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату» изложить в следующей редакции:

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019   |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 486 462,00 тыс. руб.     |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 019 036,00 тыс. руб. |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 589 530,00 тыс. руб.  |

В блоке «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА»:

- графу 18.1.1 раздела 18 «О планируемой стоимости строительства» в отношении объекта «8-ми секционный жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на 1-х этажах секций №3.1-3.7 с 2-х этажным нежилым пристроем №3.7п (№3 по ПЗУ) - 4 этап строительства» изложить в следующей редакции:

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>822 072 485 руб. |
|---|--------|--|

АО «ЛСР. Недвижимость-Урал»

ул. 40-летия Комсомола, д. 34, Екатеринбург, 620072; тел.: (343) 215-99-00; e-mail: [secret@lsrgroup.ru](mailto:secret@lsrgroup.ru); Проектная декларация на сайте [www.lsr-ekb.ru](http://www.lsr-ekb.ru)  
ОГРН 1026605389667; ИНН / КПП 6672142550 / 667001001; р/с 40702810816160035407 в Уральском банке ПАО Сбербанк г. Екатеринбург,  
к/с 30101810500000000674, БИК 046577674

[www.LSR.ru/ekb](http://www.LSR.ru/ekb)

*д.ч. - И.И. Давыдов*

- графу 18.1.1 раздела 18 «О планируемой стоимости строительства» в отношении объекта «3-х секционный жилой дом переменной этажности (№4 по ПЗУ) - 5 этап строительства» изложить в следующей редакции:

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>417 999 963 руб. |
|---|--------|--|